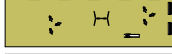


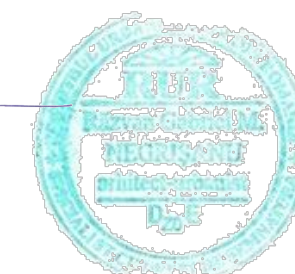
LEGENDĂ

DELIMITĂRI ȘI SIMBOLURI

-
- Diagrama 1.1 prezintă elementele de bază ale planului de amenajare a teritoriului urban. Elementele vizibile în diagramă sunt:
- Limită zonă studiată
 - Limite imobile conform ridicării topografice
 - Limită de proprietate a terenului ce face obiectul P.U.Z.
 - Acces auto și pietonal propus
 - Profil de drum existent/propus

DESTINAȚIE

- | | |
|---|--|
|  | Spații verzi amenajate |
|  | Dotări și servicii max. P+1E |
|  | Locuințe colective max. 2S+P+7E |
|  | Platforme pentru depozitarea deșeurilor menajere |
|  | Locuri de joacă pentru copii |
|  | Circulație auto în interiorul parcelei |
|  | Zona de implantare a clădirilor 2S+P+8E+Er |
|  | Zona de siguranță cale ferată - 20m din axul liniei CFR |
|  | Zona de siguranță cale ferată - 100m din axul liniei CFR |



Verificator/expert

C. RD Sign S.R.L.
 misoara, Str. Vulturilor nr. 14
 eg. Com. J35/4590/1992 C.U.I. 3981516
 el. 40/0722624862
 mail: rdsignstudio@gmail.com

Beneficiar: Bălaș Alexandru
S.C. RECON SA TIMISOARA S.R.L.
Amplasament: str. Aristide Demetriade nr. 30, CF nr
403872, Timisoara

Proiect nr.:	449/PAD/2025
--------------	--------------

	Nume
--	------

1:1000

Denumire:	Masterplan pentru restructurarea urbană a zonei Demetriade
-----------	---

Faza:	Restructurare urbană
-------	-------------------------

Proiectat	arh. Răzvan Negrișanu
-----------	-----------------------

	Data:
---	-------

Titlu planșă:	
---------------	--